

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ПЕТУШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 19.12.2025

г. Петушки

№ 81/8

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Петушинского муниципального округа Владимирской области от 12.11.2025 № 57/5 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Петушинского муниципального округа Владимирской области на 2026 год и на плановый период 2027-2028 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 63, 64 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Законом Владимирской области от 05.06.2025 № 64-ОЗ «Об образовании муниципального округа и городского округа в границах муниципального образования Петушинский район и признании утратившими силу отдельных законов Владимирской области», руководствуясь Уставом Петушинского муниципального округа Владимирской области, Совет народных депутатов Петушинского муниципального округа Владимирской области

р е ш и л:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов Петушинского муниципального округа Владимирской области от 12.11.2025 № 57/5 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Петушинского муниципального округа Владимирской области на 2026 год и на плановый период 2027-2028 годов», изложив приложение в новой редакции, согласно приложению.

2. Решение вступает в силу со дня официального опубликования в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Петушинского района» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: VESTNIK-PETRAION.RU и подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

Председатель Совета народных депутатов
Петушинского муниципального округа
Владимирской области

Временно исполняющий полномочия
главы Петушинского муниципального
округа Владимирской области

Е.К. ВОЛОДИНА

А.В. КОПЫТОВ



Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Петушинского
муниципального округа Владимирской области на 2026 год
и на плановый период 2027-2028 годов

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Петушинского муниципального округа Владимирской области на 2026 год и на плановый период 2027-2028 годов (далее - Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Петушинского муниципального округа Владимирской области) разработан в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 20.03.2025 № 33-ФЗ Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Петушинский район», утвержденным решением Совета народных депутатов Петушинского района от 28.10.2011 № 129/12. Структура, содержание, порядок, требования и сроки разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Петушинского муниципального округа Владимирской области устанавливаются в соответствии с Правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806.

2. Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Петушинского муниципального округа Владимирской области является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение плановости процесса приватизации с соблюдением действующего законодательства Российской Федерации.

3. С учетом приоритетов экономического развития Петушинского муниципального округа Владимирской области основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2026 году и плановом периоде 2027-2028 годов являются:

3.1. формирование доходов бюджета Петушинского муниципального округа Владимирской области;

3.2. сокращение расходов из бюджета Петушинского муниципального округа Владимирской области на содержание муниципального имущества;

3.3. оптимизация структуры муниципальной собственности.

4. В течение срока действия прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества в него могут вноситься изменения на основании решений Совета народных депутатов Петушинского муниципального округа Владимирской области в целях дополнения или исключения объектов приватизации из перечня объектов.

5. Средства от приватизации (продажи) муниципального имущества подлежат перечислению в бюджет Петушинского муниципального округа Владимирской области.

6. Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при условии, что со дня составления отчета об оценке до дня размещения на официальном сайте в

сети «Интернет» информационного сообщения о продаже муниципального имущества прошло не более чем шесть месяцев.

7. Продавцом муниципального имущества Петушинского муниципального округа Владимирской области выступает муниципальное казенное учреждение «Управление имущественных и земельных ресурсов» Петушинского района Владимирской области.

8. Перечень муниципального имущества Петушинского муниципального округа Владимирской области, подлежащего включению в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Петушинского муниципального округа Владимирской области на 2026 год и на плановый период 2027-2028 годов, определяется согласно приложению.

9. Плановый доход от приватизации имущества:

- в 2026 году – 67 042 967,32 руб. без учета НДС.
- в 2027 году – 0,00 руб. без учета НДС.
- в 2028 году – 00,00 руб. без учета НДС.

Приложение

к прогнозному плану (программе)
приватизации муниципального имущества
Петушинского муниципального округа
Владимирской области на 2026 год
и на плановый период 2027-2028 годов

Прогнозный план (программа) приватизации объектов муниципальной собственности Петушинского муниципального округа Владимирской области на 2026 год и на плановый период 2027-2028 годов

N п/п	Наименование объекта	Местоположение	Характеристика объекта	Способ приватизации	Предполагае мый срок приватизации и <*>	Первоначальная цена, руб. (без учета НДС)
1.	Нежилые помещения	Владимирская область, р-н Петушинский, МО Пекшинское (сельское поселение), д. Липна, д. 131	Назначение: нежилое, площадь 94,6 кв. м, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино - место: Этаж № 1, кадастровый № 33:13:070211:1102	электронный аукцион	2026 год	Устанавливается в соответствии с отчетом независимого оценщика
2	Хранилище	Российская Федерация, Владимирская область, м. р-н Петушинский, с.п. Пекшинское, п. Болдино	Назначение: нежилое, кадастровый № 33:13:080229:527, общая площадь 353,7 кв.м.	аукцион	2026 год	41 641 905,04
3	Хранилище	Российская Федерация, Владимирская область, Петушинский район, МО Пекшинское (сельское поселение), пос. Болдино	Назначение: нежилое, кадастровый № 33:13:000000:770, общая площадь 738,2 кв.м.	аукцион	2026 год	
4	Хранилище	Российская Федерация, Владимирская область, м. р-н Петушинский, с.п. Пекшинское, п. Болдино, хранилище	Назначение: нежилое, кадастровый № 33:13:080227:358, общая площадь 720,5 кв.м.	аукцион	2026 год	

5	Здание казармы с пожарным депо и столовой	Российская Федерация, Владимирская область, м. р-н Петушинский, с.п. Пекшинское, п. Болдино, в/г 1 (27 согласно схемы)	Назначение: нежилое здание, 1-этажный, кадастровый № 33:13:080227:406, общая площадь 303,6 кв.м.	аукцион	2026 год
6	КПП №2	Российская Федерация, Владимирская область, Петушинский район, МО Пекшинское (сельское поселение), поселок Болдино	Назначение: нежилое, 1-этажный, кадастровый № 33:13:080227:359, общая площадь 92,4 кв.м.	аукцион	2026 год
7	Хранилище	Российская Федерация, Владимирская область, Петушинский район, МО Пекшинское (сельское поселение), п. Болдино	Назначение: нежилое, 1-этажный, кадастровый № 33:13:080201:962, общая площадь 1282 кв.м.	аукцион	2026 год
8	Хранилище	Российская Федерация, Владимирская область, м. р-н Петушинский, с.п. Пекшинское, поселок Болдино	Назначение: нежилое, 1-этажный, кадастровый № 33:13:080227:360, общая площадь 1291,1 кв.м.	аукцион	2026 год
9	Хранилище	Российская Федерация, Владимирская область, Петушинский район, МО Пекшинское (сельское поселение), пос. Болдино	Назначение: нежилое, 1-этажный, кадастровый № 33:13:000000:930, общая площадь 1278,7 кв.м.	аукцион	2026 год
10	Хранилище	Владимирская область, р-н Петушинский, МО Пекшинское (сельское поселение), поселок Болдино	Назначение: нежилое, 1-этажный, кадастровый № 33:13:000000:935, общая площадь 1196,2 кв.м.	аукцион	2026 год
11	Земельный участок	Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Петушинский, сельское поселение Пекшинское, поселок Болдино, ул. Воинская, земельный участок 12 А	Кадастровый номер: 33:13:080237:161, Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, Виды разрешенного использования: склады	аукцион	2026 год

12	Штаб	Российская Федерация, Владимирская область, м. р-н Петушинский, с.п. Пекшинское, п. Болдино	Назначение: нежилое, 1-этажный, кадастровый № 33:13:080201:967, общая площадь 192,9 кв.м.	аукцион	2026 год	23 601 062,28
13	Гараж	Российская Федерация, Владимирская область, м. р-н Петушинский, с.п. Пекшинское, п. Болдино, в/г 1 (25 согласно схемы)	Назначение: нежилое, 1-этажный, кадастровый № 33:13:080227:403, общая площадь 698,1 кв.м.	аукцион	2026 год	
14	Гараж	Владимирская обл., м.р.н. Петушинский, с.п. Пекшинское, п. Болдино, в/г 1	Назначение: нежилое, 1-этажный, кадастровый № 33:13:080237:133, общая площадь 1275,5 кв.м.	аукцион	2026 год	
15	Гараж	Владимирская обл., м.р.н. Петушинский, с.п. Пекшинское, п. Болдино, в/г 1	Назначение: нежилое, 1-этажный, кадастровый № 33:13:080237:134, общая площадь 208,1 кв.м.	аукцион	2026 год	
16	Земельный участок	Российская Федерация, Владимирская область, Петушинский район, МО Пекшинское (сельское поселение), пос. Болдино, ул. Воинская, земельный участок 12А	Кадастровый номер: 33:13:080237:162, Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения Виды разрешенного использования: склады	электронный аукцион	2026 год	
17	Мусоровоз	г. Костерево	марка, модель ТС: КО-440-6, год изготовления ТС: 2009, идентификационный номер VIN XVL48323A90000221, модель, № двигателя: 740310 82508782, шасси (рама) №: ХТС53228R82347500, кузов (кабина, прицеп) №: 2115560, цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый. не используется	электронный аукцион	2026 год	1 800 000,00

<*> объекты, указанные в пунктах 2-10 подлежат отчуждению единым лотом, совместно с земельным участком, указанным в пункте 11
<*> объекты, указанные в пунктах 12-15 подлежат отчуждению единым лотом, совместно с земельным участком, указанным в пункте 16