

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА

Владимирской области

от 27.07.2023

г. Петушки

№ 1058

*Об утверждении норматива стоимости 1 кв.м
общей площади жилья по муниципальному
образованию «Петушинский район» на 2024 год*

В рамках реализации постановления Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «О государственной программе Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области», постановления администрации Петушинского района от 21.07.2016 № 1319 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем многодетных семей Петушинского района», в целях определения размера социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома или приобретение жилого помещения, предоставляемых участникам Мероприятия по обеспечению жильем многодетных семей государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию «Петушинский район» на 2024 год для определения размера социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома или приобретение жилого помещения, предоставляемых участникам Мероприятия по обеспечению жильем многодетных семей государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области», в размере 42 561 (сорок две тысячи пятьсот шестьдесят один) рубль, исходя из расчета согласно приложению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления экономического развития.

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования в районной газете «Вперед» без приложения, полного текста в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Петушинского района» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: VESTNIK-PETRAION.RU.

Глава администрации



А.В. КУРБАТОВ

РАСЧЕТ

норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию «Петушинский район» на 2024 год в целях определения размера социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома или приобретение жилого помещения, предоставляемых участникам Мероприятия по обеспечению жильем многодетных семей государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области»

В соответствии с пункта 16 Правил предоставления многодетным семьям социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома и их использования, утвержденными постановлением администрации Владимирской области от 20.04.2022 № 260 (далее – Правила), норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию для расчета размера социальной выплаты устанавливается местной администрацией. Указанный показатель не должен превышать определяемый в установленном порядке размер средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Владимирской области.

Согласно приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.06.2023 № 422/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2023 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2023 года» в размере 81 186 (восемьдесят одна тысяча сто восемьдесят шесть) рублей.

Определение норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию «Петушинский район» на 2024 год производится по следующей формуле:

$$HC_{2024} = HC_{2023} * K_{деф_{2024}}, \text{ где}$$

HC_{2024} – норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию «Петушинский район» на 2024 год, руб.;

HC_{2023} – норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию «Петушинский район», установленный на 2023 год, руб.;

$K_{деф_{2024}}$ – индекс дефлятор – макроэкономический показатель, применяемый для перевода в постоянные цены экономических показателей, рассчитанных в ценах текущего периода, %.

В соответствии с письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 24.04.2023 г. № 14137-ВД/Д14и индекс дефлятор на 2024 год имеет следующее значение: $K_{деф_{2024}}$ – 104,9 %;

Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию «Петушинский район» на 2024 год составляет:

$$HC_{2024} = 40\,573 * 104,9\% = 42\,561 \text{ рублей.}$$

Начальник управления экономического развития

Е.А. Головина

