

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА

Владимирской области

от 29.07.2024

г. Петушки

№ 733

*Об утверждении норматива стоимости 1 кв.м
общей площади жилья по муниципальному
образованию «Петушинский район» на 2025 год*

В рамках реализации постановления Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «О государственной программе Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области», постановления администрации Петушинского района от 21.07.2016 № 1319 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем многодетных семей Петушинского района», в целях определения размера социальных выплат на создание объекта индивидуального жилищного строительства или приобретение жилого помещения, предоставляемых участникам Мероприятия по обеспечению жильем многодетных семей государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию «Петушинский район» на 2025 год для определения размера социальных выплат на создание объекта индивидуального жилищного строительства или приобретение жилого помещения, предоставляемых участникам Мероприятия по обеспечению жильем многодетных семей государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области», в размере 44 561 (сорок четыре тысячи пятьсот шестьдесят один) рубль, исходя из расчета согласно приложению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления стратегического планирования, инвестиционной политики и экономического развития.

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования в районной газете «Вперед» без приложения, полного текста в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Петушинского района» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: VESTNIK-PETRAION.RU.

Глава администрации



А.В. КУРБАТОВ

Приложение
к постановлению администрации
Петушинского района
от 29.07.2024 № 733

РАСЧЕТ

норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию «Петушинский район» на 2025 год в целях определения размера социальных выплат на создание объекта индивидуального жилищного строительства или приобретение жилого помещения, предоставляемых участникам Мероприятия по обеспечению жильем многодетных семей государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области»

В соответствии с пунктом 16 Правил предоставления многодетным семьям социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома или приобретение жилого помещения и их использования, утвержденными постановлением администрации Владимирской области от 20.04.2022 № 260 (далее – Правила), норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию для расчета размера социальной выплаты устанавливается местной администрацией. Указанный показатель не должен превышать определяемый в установленном порядке размер средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Владимирской области.

Согласно приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.06.2024 № 390/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2024 года и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2024 года» в размере 88 008 (восемьдесят восемь тысяч восемь) рублей.

Определение норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию «Петушинский район» на 2025 год производится по следующей формуле:

$$HC_{2025} = HC_{2024} * K_{деф2025} \quad , \text{ где}$$

HC_{2025} – норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию «Петушинский район» на 2025 год, руб.;

HC_{2024} – норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию «Петушинский район», установленный на 2024 год, руб.;

$K_{деф2025}$ – индекс дефлятор – макроэкономический показатель, применяемый для перевода в постоянные цены экономических показателей, рассчитанных в ценах текущего периода, %.

В соответствии с письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.05.2024 г. № 15354-ВД/Д14и индекс дефлятор на 2025 год имеет следующее значение:
 $K_{деф2025} = 104,7\%$;

Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию «Петушинский район» на 2025 год составляет:

$$HC_{2025} = 42\,561 * 104,7\% = \mathbf{44\,561 \text{ рублей.}}$$

Начальник управления стратегического
планирования, инвестиционной политики
и экономического развития

Е.А. Головина

