

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА

Владимирской области

г. Петушки

от 31.03.2025

№ 412

*О внесении изменений в постановление
администрации Петушинского района
от 30.09.2024 № 908*

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Петушинского района от 11.02.2015 № 224 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ в муниципальном образовании «Петушинский район», руководствуясь Уставом муниципального образования «Петушинский район»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации Петушинского района от 30.09.2024 № 908 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Петушинского района» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: VESTNIK-PETRAION.RU.

Глава администрации



А.В. КУРБАТОВ

Приложение
к постановлению администрации
Петушинского района
от 31.03.2025 № 412

В приложение к постановлению:

1. Паспорт программы изложить в следующей редакции:

«ПАСПОРТ
муниципальной программы

Наименование программы	«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» (далее – муниципальная программа)
Основание для разработки программы	Земельный кодекс Российской Федерации. Федеральные законы от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве». Законы Владимирской области от 10.04.2006 № 39-ОЗ «О порядке разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными образованиями Владимирской области», от 25.02.2015 № 10-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области», от 12.03.2007 № 19-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Владимирской области». решение Совета народных депутатов Петушинского района от 24.12.2024 № 88/17 «Об утверждении (одобрении) стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Петушинский район» Владимирской области на период до 2030 года», распоряжение администрации Петушинского района от 06.09.2024 80-р «О разработке проекта муниципальной программы «Управление имуществом и земельными ресурсами».
Ответственный исполнитель программы	муниципальное казенное учреждение «Управление имущественных и земельных ресурсов» Петушинского района Владимирской области
Соисполнители программы	органы местного самоуправления, входящие в состав муниципального образования «Петушинский район» (по согласованию)
Участники программы	муниципальные учреждения и предприятия Петушинского района (правообладатели имущества муниципального образования «Петушинский район»)
Подпрограммы программы	отсутствуют

Цель программы	повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами (земельными участками, являющимися собственностью муниципального образования Петушинский район, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена и находящиеся на территории Петушинского района) Петушинского района на основе современных принципов и методов управления, а также оптимизация состава муниципальной собственности и увеличение поступлений в бюджет от управления и распоряжения муниципальным имуществом и землей					
Задачи программы	1. Совершенствование учета муниципального имущества и земельных ресурсов. 2. Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов. 3. Оптимизация муниципального сектора экономики. 4. Совершенствование организационной и административной деятельности					
Целевые индикаторы и показатели программы	1. Удельный вес оформленных в муниципальную собственность земельных участков под объектами недвижимости, находящимися в муниципальной собственности, от общего количества земельных участков под объектами недвижимости, находящимися в муниципальной собственности; 2. Обеспеченность территории района документами территориального планирования (генеральные планы и правила землепользования и застройки поселений, оцифровка границ населенных пунктов и территориальных зон); 3. Доходы от арендной платы за земельные участки; 4. Доходы от продажи земельных участков; 5. Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества; 6. Доходы от продажи муниципального имущества					
Сроки и этапы реализации программы	1 этап: 2025 – 2027 годы					
Объём бюджетных ассигнований программы, в том числе по годам и источникам	Объём бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы составляет 65 513,90000 тыс. руб., в том числе:					
	Год	Всего, тыс. руб.	Местный бюджет, тыс. руб.	Областной бюджет, тыс.руб.	Федеральный бюджет, тыс.руб.	Внебюджетные источники, тыс.руб.
	2025	22226,00000	21526,00000	700,00000	-	-
	2026	21916,80000	21166,80000	750,00000	-	-
	2027	21371,10000	21063,10000	308,00000	-	-
	ИТОГО	65513,90000	63755,90000	1758,00000		
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	- повышение эффективности использования муниципального имущества, максимальное вовлечение муниципального имущества в хозяйственный оборот, обеспечение его сохранности и целевого использования; - формирование оптимальной структуры и состава муниципального имущества, отвечающих функциям (полномочиям) органов местного самоуправления Петушинского района; - выполнение плана доходов от использования муниципального имущества муниципального образования Петушинский район; - обеспечение государственной регистрации права собственности муниципального образования Петушинский район на объекты недвижимого					

	имущества; - учет муниципального имущества, обеспечение внесения в Реестр муниципального образования «Петушинский район» информации об объектах муниципальной собственности; - совершенствование системы управления муниципальным имуществом посредством применения современных информационно-коммуникационных технологий; - увеличение поступления неналоговых доходов от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества и земельных участков; - обеспечение потребности граждан и юридических лиц в земельных участках для жилищного и коммерческого строительства.
--	--

2. Приложение 1 к программе изложить в следующей редакции:

«СВЕДЕНИЯ

о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» и их значениях

№ п/п	Наименование целевого показателя (индикатора)	Ед. измере ния	Значение показателей				
			Базовый (отчетн ый 2023 г.)	Текущ ий 2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами»							
1.	Удельный вес оформленных в муниципальную собственность земельных участков под объектами недвижимости, находящимися в муниципальной собственности, от общего количества земельных участков под объектами недвижимости, находящимися в муниципальной собственности	%	51	75,5	98	100	100
2.	Обеспеченность территории района документами территориального планирования (генеральные планы и правила землепользования и застройки поселений, оцифровка границ населенных пунктов и территориальных зон)	%	100	100	100	100	100
3.	Доходы от арендной платы за земельные участки	тыс. рублей	10794,6	9700	12455,9	12954,1	13472,3
4.	Доходы от продажи земельных	тыс.	21059	16448,	23216,0	24124,	2503

	участков	рублей		6		6	7,6
5.	Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества	тыс. рублей	636,9	600	542,9	542,9	542,9
6.	Доходы от продажи муниципального имущества	тыс. рублей	537,8	100	500,0	68,0	68,0

3. Приложение 3 к программе изложить в следующей редакции:

«РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
основных мероприятий муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами»

Наименование основных мероприятий	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.			Итого 2025-2027 г.
		2025	2026	2027	
1	2	3	4	5	6
1. Основное мероприятие «Мероприятия по оценке рыночной стоимости объектов, оценке рыночной стоимости арендной платы объектов муниципальной собственности МО «Петушинский район», мероприятия по передаче в пользование муниципального имущества	Всего	80,00000	80,00000	80,00000	240,00000
	Федеральный бюджет	-	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-	-
	Местный бюджет	80,00000	80,00000	80,00000	240,00000
	Бюджет поселений	-	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-	-
2. Основное мероприятие «Мероприятия по землепользованию и землеустройству, проведение оценки (и предпродажной подготовки земельных участков, приобретение программного обеспечения, демонтаж самовольных объектов, сооружений в том числе и объектов торговли, уплата государственных пошлин, третейских сборов и судебных расходов, проведение комплексных кадастровых работ»	Всего	1250,00000	900,00000	900,00000	3050,00000
	Федеральный бюджет	-	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-	-
	Местный бюджет	1250,00000	900,00000	900,00000	3050,00000
	Бюджет поселений	-	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-	-
3. Основное мероприятие «Мероприятия по регистрации права	Всего	85,00000	85,00000	85,00000	255,00000
	Федеральный бюджет	-	-	-	-

муниципальной собственности объектов, регулирование отношений по муниципальной собственности, обеспечение проведения предпродажной подготовки объектов муниципальной собственности» (выполнение кадастровых работ по изготовлению технических планов на объекты)	Областной бюджет	-	-	-	-
	Местный бюджет	85,00000	85,00000	85,00000	255,00000
	Бюджет поселений	-	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-	-
4. Основное мероприятие «Оплата взносов за капитальный ремонт многоквартирных домов»	Всего	450,00000	450,00000	450,00000	1350,00000
	Федеральный бюджет	-	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-	-
	Местный бюджет	450,00000	450,00000	450,00000	1350,00000
	Бюджет поселений	-	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-	-
5. Основное мероприятие «Содержание, техническое обслуживание и ремонт объектов муниципальной собственности»	Всего	235,00000	235,00000	235,00000	705,00000
	Федеральный бюджет	-	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-	-
	Местный бюджет	235,00000	235,00000	235,00000	705,00000
	Бюджет поселений	-	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-	-
6. Основное мероприятие «Обеспечение функций муниципального казенного учреждения "Управление имущественных и земельных ресурсов" Петушинского района Владимирской области»	Всего	19261,80000	19240,80000 0	19240,80000 0	57743,40000 0
	Федеральный бюджет	-	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-	-
	Местный бюджет	19261,80000	19240,80000 0	19240,80000 0	57743,40000 0
	Бюджет поселений	-	-	-	-
	Внебюджетные	-	-	-	-

	источники				
7. Основное мероприятие «Подготовка, актуализация документов территориального планирования (схема территориального планирования района, генеральные планы и правила землепользования и застройки поселений, оцифровка границ населенных пунктов и территориальных зон»	Всего	864,20000	926,00000	380,30000	2170,50000
	Федеральный бюджет	-	-	-	-
	Областной бюджет	700,00000	750,00000	308,00000	1758,00000
	Местный бюджет	164,20000	176,00000	72,30000	412,50000
	Бюджет поселений	-	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-	-
ИТОГО, в т.ч.		22226,00000	21916,8000 0	21371,1000 0	65513,9000 0
	Федеральный бюджет	-	-	-	-
	Областной бюджет	700,00000	750,00000	308,00000	1758,00000
	Местный бюджет	21526,00000	21166,8000 0	21063,1000 0	63755,9000 0
	Бюджет поселений	-	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-	-

