

# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА

Владимирской области

от 20.12.2021

г. Петушки

№ 1992

*Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования «Петушинский район» на 2022 год*

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом муниципального образования «Петушинский район

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования «Петушинский район» на 2022 год согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Петушинского района.
3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования в районной газете «Вперёд» без приложений, полного текста, в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Петушинского района» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: VESTNIK-PETRAION.RU, но не ранее 1 января 2022 года, и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» по адресу: petushki.info.

Глава администрации



А.В. КУРБАТОВ

**Программа профилактики  
рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям  
по муниципальному жилищному контролю на территории  
муниципального образования «Петушинский район»  
на 2022 год**

**Паспорт Программы**

Наименование программы	Программа профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Петушинский район», на 2022 год (далее - Программа)
Основание для разработки программы	1. Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля». 2. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Ответственные исполнители программы	Комитет по управлению имуществом Петушинского района, в лице заведующего отделом распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района
Цели программы	- Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами; - Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; - Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения
Задачи программы	- Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; - Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан; - Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению; - Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

	- Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.
Сроки реализации программы	2022 год и плановый период 2022 - 2023 годов
Виды осуществляемого контроля (надзора)	Муниципальный контроль за соблюдением требований жилищного законодательства Российской Федерации
Финансирование программы	Не требуется
Ожидаемые результаты реализации программы	Снижение количества выявленных нарушений требований жилищного законодательства Российской Федерации

### **Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования Петушинский район на 2022 год (далее – программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Петушинский район».

В связи с вступлением в законную силу Положения о виде контроля с 01.01.2022 ранее данный вид контроля не осуществлялся, провести анализ текущего состояния осуществления вида контроля и описание текущего уровня развития профилактической деятельности не представляется возможным.

### **Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

#### **Основными целями программы профилактики являются:**

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

#### **Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:**

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

### **Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Информирование	В течение года	Заведующий отделом распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района
	<p>Размещение сведений, касающихся осуществления муниципального жилищного контроля на официальном сайте администрации Петушинского района в сети «Интернет»:</p> <p>1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;</p> <p>2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;</p> <p>3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;</p> <p>4) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;</p> <p>5) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований;</p> <p>6) перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных мероприятий, с указанием категории риска;</p>		

	<p>7) план проведения плановых контрольных мероприятий контрольным органом;</p> <p>8) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;</p> <p>9) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований.</p>		
2.	Обобщение правоприменительной практики	1 раз в год	Заведующий отделом распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района
	<p>Обобщение правоприменительной практики осуществляется в соответствующей сфере деятельности муниципального жилищного контроля, посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах.</p> <p>По итогам обобщения правоприменительной практики должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный жилищный контроль, ежегодно готовится доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального жилищного контроля и утверждаемый постановлением Контрольного органа</p> <p>Доклад о правоприменительной практике размещается на официальном сайте муниципального образования «Петушинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»</p>		
3.	Объявление предостережения	при наличии у должностного лица сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований	Заведующий отделом распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района

4.	Консультирование	При поступлении обращения от контролируемого лица по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля	Заведующий отделом распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района
5.	Профилактический визит	В соответствии с установленным графиком	Заведующий отделом распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района
	Обязательный профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту нахождения контролируемого объекта. В ходе обязательного профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.		

#### Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Реализация программы профилактики способствует:

- снижению рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; увеличение доли законопослушных контролируемых лиц - развитие системы профилактических мероприятий;
- повышению прозрачности деятельности администрации при осуществлении муниципального жилищного контроля
- повышению уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;
- увеличению числа лиц, соблюдающих законодательство;
- развитию системы профилактических мероприятий, проводимых на территории муниципального образования «Петушинский район» при осуществлении муниципального жилищного контроля.

